

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
NHÀ THỦ ĐỨC**

Số: 171/CV-CT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP.HCM, ngày 25 tháng 01 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY  
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Công ty: Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức

Mã chứng khoán: TDH

Địa chỉ trụ sở chính: 3 - 5 Pasteur, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại: (84.8) 39 143 111 Fax: (84.8) 39 143 222

Người thực hiện công bố thông tin: Tổng Giám Đốc

Điện thoại: (84.8) 39 143 111 Fax: (84.8) 39 143 222

Loại thông tin công bố:  24 giờ

**Nội dung thông tin công bố:**

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức nhất trí thông qua Nghị quyết về việc thông qua chủ trương mua 100% vốn góp công ty TNHH Song Hỷ Quốc Tế để khai thác đầu tư dự án Khu nhà ở tại thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25 tháng 01 năm 2019 tại đường dẫn <http://www.thuduchouse.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Vũ Bảo Hoàng*

Số: 170 /NQ-HĐQT

TP.HCM, ngày 25 tháng 01 năm 2019

## NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua chủ trương mua 100% vốn góp công ty TNHH Song Hỷ Quốc Tế để khai thác đầu tư dự án Khu nhà ở tại số 19/2a Quốc lộ 13, phường Lái Thiêu, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương

---oOo---

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần phát triển nhà Thủ Đức đã được Đại hội cổ đông thông qua tháng 04/2018.
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 169 /BB-HĐQT ngày 25/01/2019;

### QUYẾT NGHỊ

**Điều I:** Nhất trí thông qua chủ trương Công Ty Cổ Phần Phát Triển Nhà Thủ Đức mua 100% vốn góp công ty TNHH Song Hỷ Quốc Tế để đầu tư dự án với nội dung như sau:

- Công ty TNHH Song Hỷ Quốc Tế là chủ đầu tư dự án Khu nhà ở tại số 19/2a thuộc Quốc lộ 13, phường Lái Thiêu, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.
- **Hình thức đầu tư:** mua lại 100% vốn góp của Công ty TNHH Song Hỷ Quốc Tế (trở thành công ty con)
- **Mục đích đầu tư:** trực tiếp khai thác và đầu tư dự án Khu nhà ở tại số 19/2a Quốc lộ 13, phường Lái Thiêu, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.
- **Tổng giá trị mua công ty** : 259.000 triệu đồng (giá trị chuyển nhượng hiện trạng dự án)
- **Tổng diện tích đất dự án** : 18.854,7 m<sup>2</sup>
- **Thời gian thực hiện dự kiến** : từ 06 tháng đến 09 tháng

### **Điều II- Tổ chức thực hiện:**

Ủy quyền Tổng Giám Đốc – đại diện pháp luật của Công ty Cổ Phần Phát Triển Nhà Thủ Đức triển khai thực hiện:

- Thực hiện các thủ tục cần thiết để triển khai phương án đầu tư, bao gồm việc lựa chọn thời điểm thực hiện, phương thức thực hiện sao cho việc nhận chuyển nhượng được thực hiện một cách hợp pháp và đúng quy định pháp luật.
- Và các vấn đề liên quan phát sinh khác.



**Điều III: Điều khoản thi hành:**

1/ Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2/ Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám Đốc và các bộ phận trực thuộc liên quan có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**  
**CHỦ TỊCH**



**LÊ CHÍ HIẾU**

